

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ

# POLYFUNKČNÍ AREÁL ŘEPÍN

## SO 05 - AMFITEÁTR

### D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

k.ú. Řepín, č.parc. st. 144,  
Středočeský kraj

Investor:  
Obec Řepín,  
Hlavní 8, 277 33 Řepín

---

**PMM projekt s.r.o.**

Pražská 3939, 276 01 Mělník  
tel. 775 621 516, [martinovsky@pmmprojekt.cz](mailto:martinovsky@pmmprojekt.cz)  
Mělník, září 2020

OBSAH:

## D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

### D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

#### D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva  
Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení,  
bezbariérové užívání stavby  
Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby  
Stavební fyzika
- b) Výkresová část  
Výkresy stavební jámy  
Půdorysy základů  
Půdorysy jednotlivých podlaží a střech  
Charakteristické řezy

#### D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) Technická zpráva  
Popis navrženého konstrukčního systému stavby  
Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky  
Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení  
Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů  
Zajištění stavební jámy  
Technologické podmínky postupu prací  
Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů  
Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí  
Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, Výpočetních programů apod.  
Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace
- b) Výkresová část  
Výkresy základů  
Tvar monolitických betonových konstrukcí  
Výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce  
Výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.
- c) Statické posouzení  
Ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce  
Posouzení stability konstrukce  
Stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení  
Dynamický výpočet
- d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí

#### D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

#### D.1.4 Technika prostředí staveb

### D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

#### Závěrečné ustanovení

## **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

### **D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

#### **a) Technická zpráva**

#### **Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby**

Řešené území se nachází na mírně svažitém terénu v zastavěné části obce Řepín, k.ú. Řepín a navazuje na stávající zástavbu. Daný záměr zvýší společenskou a estetickou hodnotu lokality.

Staveniště se nachází na snadno přístupném území, které je přístupné ze stávajících komunikací, které přiléhají k pozemkům staveniště. Staveniště je pro daný záměr ideální.

Stavba svým charakterem, zastavěnou plochou a architektonickým rázem splňuje veškeré požadavky dané obcí či platnými regulativy a dále požadavky územního plánu. Z hlediska architektonického a urbanistického požadavku vytváří stavba novou urbanistickou strukturu intravilánu obce.

Amfiteátr je navržen tak, aby využil co nejlépe pozemky určené pro jeho výstavbu.

#### **Amfiteátr**

Amfiteátr je koncipován jako zpevněná plocha zámkovou dlažbou – jeviště a hlediště je tvořené navršením zeminy se štěrkovým povrchem a lavičkami k posezení, , kde je mimo ostatní navržena jedna Smart lavička, 3 místná, se solárním panelem, akumulátorem, dobíjením přes USB a WIFI.

#### **Dispoziční a provozní řešení**

Dispoziční a provozní řešení objektu je patrné z výkresové části PD, účel užívání objektu byl stanoven jako amfiteátr – relaxační prostor.

Vzhledem k druhu navrženého objektu a na základě platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, není nutné navrhovat zvláštní požadavky a řešení pro bezbariérové užívání stavby.

#### **Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Konstrukční a materiálové řešení stavby odpovídá požadavkům vyhlášky o požadavcích na stavby 268/2009 Sb. Konstrukční řešení je podrobněji řešeno níže bodě D.1.2.

Doba životnosti je závislá na provádění udržovacích prací, neodborných zásahů a použitých materiálech.

#### **Stavební fyzika**

Parametry pro stavební fyziku jsou stanoveny níže v bodě D.1.2.

### **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

#### **a) Technická zpráva**

#### **Popis navrženého konstrukčního systému stavby**

Otevřená zpevněná plocha s hledištěm tvořeným lavičkami na navršené zemině, kde je mimo ostatní navržena jedna Smart lavička, 3 místná, se solárním panelem, akumulátorem, dobíjením přes USB a WIFI.

..

## **Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky**

### **Napojení na stávající technickou infrastrukturu**

Stavba bude realizována v obci Řepín, k.ú. Řepín. Stávající technická infrastruktura nebude stavbou dotčena.

### **Vliv na povrchové a podzemní vody včetně jejich řešení a zneškodňování**

Výstavba podstatně zvýší společenskou a estetickou hodnotu lokality. Výstavba amfiteátru je vhodná k výstavbě v tomto území. Povrchové a podzemní vody nebudou ovlivněny.

### **Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích pro navrhované řešení**

Technické výpočty není potřeba provádět, jedná se o otevřený prostor amfiteátru.

### **Posouzení na požární potřebu**

Posouzení dle normy ČSN 730873 / 2003 – zásobení požární vodou – jedná se o zpevněnou plochu s lavičkami, posouzení na požární potřebu není prováděno.

### **Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení**

Při návrhu nosných konstrukcí objektu byly hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení dle platných norem, hlavně dle ČSN P ENV 1991-1:Zásady navrhování a zatížení konstrukcí.

### **Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů**

Na stavbě nebudou použity žádné neobvyklé konstrukce a neobvyklé technologické postupy.

### **Zajištění stavební jámy**

V rámci stavby bude řešeno pouze zajištění stěn výkopu. U opěrných stěn může být proveden zpětný zásyp až po dosažení plné pevnosti betonu. Zajištění stavebního výkopu je uvažováno jako dočasná konstrukce.

### **Technologické podmínky postupu prací**

Při provádění stavebních prací na konstrukcích je nutné dodržovat technologické postupy a doporučení výrobců nebo dodavatelů použitých materiálů a výrobků.

### **Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Tato stavba nevyžaduje žádné podchycovací práce ani zpevňovací konstrukce.

### **Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí**

Bude provedena vizuální kontrola základů před zásypem.

### **Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, Výpočetních programů apod.**

- zaměření skutečného stavu
- polohopisné a výškopisné zaměření území
- stavebně technická prohlídka
- ČSN P ENV 1991-1: Zásady navrhování a zatížení konstrukcí
- Vyhláška 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

- Podklady výrobců použitých materiálů a výrobků včetně příslušných certifikačních materiálů.

### **Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace**

Dokumentace je zpracována v rozsahu nutném pro stavební povolení z hlediska platných zákonů v oblasti plánování a výstavby a dále v souladu se správním řádem ČR. Detailní řešení jednotlivých konstrukcí je součástí dodávky zhotovitele, případně budou řešeny v rámci technického nebo autorského dozoru stavby.

Montážní a výrobní výkresy zámečnických a dřevěných konstrukcí budou součástí dodávky zhotovitele stavby.

### **c) Statické posouzení**

#### **Ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce**

Základní koncepční systém je řešen víceméně systémově. Na stavbu bude použito ztraceného bednění, betonové směsi a zámkové dlažby se šterkovým podsypem.

Navržená konstrukční a materiálová řešení splňují požadavky na stabilitu konstrukce stavby. Navržené konstrukční a materiálové řešení stavby je patrné z projektové dokumentace (výkresové a textové části).

### **d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí**

Spolehlivost konstrukcí je dána samotnou dodávkou od dodavatelů systému a konstrukcí a jejich certifikací. Dále jejich správným provedením dle jejich manuálů a postupů, které budou kontrolovány dozorem stavby. Plán bude předmětem smlouvy mezi dodavatelem stavby a investorem.

### **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

Zásady zajištění požární ochrany stavby není předmětem řešení této PD.

### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

#### **Zařízení pro vytápění staveb**

Zařízení pro vytápění staveb, vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení pro ochlazování staveb**

Zařízení pro ochlazování staveb, vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení vzduchotechniky**

Zařízení vzduchotechniky, vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení pro měření a regulaci**

Zařízení pro měření a regulaci vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení zdravotně technických instalací**

Zařízení pro vodovod a kanalizaci staveb, vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

### **Plynová zařízení**

Zařízení plynovodu staveb, vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů**

Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

#### **Zařízení slaboproudé elektrotechniky**

Zařízení slaboproudé elektrotechniky vzhledem k charakteru stavby, tato dokumentace neřeší.

### **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Výrobní a nevýrobní technická a technologická zařízení se v objektu stavby nenachází.

### **ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ**

Zpracovatel si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby či odchylek od skutečného stavu dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. V případě neinformování nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční nebo jiné škody související s realizací stavby.

Dokumentace může být kopírována či rozšiřována jen se souhlasem zpracovatele projektu.